



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

1

Вопрос:

Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 3 года с наделением полномочиями Правления Товарищества собственников недвижимости (далее – ТСН) «Поколение» по факту его создания в следующем составе:

Шаран Роман Викторович, собственник квартиры №26

Калинич Маргарита Владимировна, собственник квартиры №50

Изофенко Руслан Николаевич, собственник квартиры №163

Бондалетова Ксения Андреевна, собственник квартиры №198

Базгадзе Мария Семеновна, собственник квартиры №244

ООО «АПС» (ИНН 7722682806) собственник коммерческого помещения №2 – в лице генерального директора Смирнова Ильи Александровича (при смене представителя полномочия прекращаются)

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

16994.92

За: **15309.52 голосов**

Против: **1014.2 голосов**

Воздержался: **671.2 голосов**

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса: 2

Вопрос: Избрать Исофенко Руслана Николаевича, собственника квартиры №163, Председателем Совета многоквартирного дома сроком на 3 года с назначением Председателем правления ТСН «Поколение» по факту его учреждения, наделив его полномочиями:
на совершение любых фактических и юридических действий, связанных с государственной регистрацией ТСН «Поколение», в том числе быть заявителем в ИФНС, подписывать заявление о государственной регистрации юридического лица при создании, подавать и получать все необходимые документы, связанные с регистрацией ТСН «Поколение»;
на расторжение договора управления с ООО «УК Август ЖКХ» (ИНН 5045055143) и/или АО «ВК Комфорт» (ИНН 7706724054) и/или иной управляющей организацией в реестр лицензий, которой будет включен МКД на момент оформления Протокола общего собрания собственников, в связи с выбором иного способа управления.

Тип вопроса: Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования: 16994.92

За: 15756.02 голосов Против: 834.3 голосов Воздержался: 404.6 голосов

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

3

Вопрос:

Утвердить решение о переходе на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями, осуществляющими поставку холодного водоснабжения и водоотведения и проводить прямые расчеты между ними с 01.01.2022г., в соответствии с п.4.4. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

17062.82

За: **16448.02 голосов**

Против: **558.6 голосов**

Воздержался: **56.2 голосов**

Решение принято

[Посмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:	4
Вопрос:	Выбрать способ управления многоквартирным домом: посредством ТСН, учрежденного по решению данного собрания.
Тип вопроса:	Выбор способа управления многоквартирным домом
Выбранный способ управления МКД	ТСЖ

Итоги голосования

Общее количество голосов участников голосования: **17075.32**

За: **16476.52 голосов** Против: **598.8 голосов** Воздержался: **0 голосов**

Решение принято

[Посмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

5

Вопрос:

Создать Товарищество собственников недвижимости «Поколение» (ТСН «Поколение») для управления МКД, включая его государственную регистрацию.

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

17083.22

За: **16484.42 голосов**

Против: **598.8 голосов**

Воздержался: **0 голосов**

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

6

Вопрос:

Утвердить Устав ТСН «Поколение» в соответствии с Приложением 1 к Сообщению о проведении заочного внеочередного собрания собственников помещений.

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

17120.94

За: **15846.08 голосов**

Против: **849.16 голосов**

Воздержался: **425.7 голосов**

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

7

Вопрос:

Утвердить финансовый план (смету доходов и расходов) ТСН «Поколение» на 2022 год в соответствии с Приложением 2 к Сообщению о проведении заочного внеочередного собрания собственников помещений.

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

17120.94

За: **15082.14 голосов**

Против: **986.2 голосов**

Воздержался: **1052.6 голосов**

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса: 8

Вопрос: Утвердить:
тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД и содержание придомовой территории для собственников помещений в размере ставок, утверждаемых Правительством г.Москвы на очередной год
дополнительную услугу для собственников машиномест «Уборка паркинга не входящего в МОП» в размере 20 руб./м2
дополнительную услугу для собственников помещений МКД за услуги дежурных по подъездам в размере 5,70 руб./м2
дополнительную услугу для собственников помещений МКД 12,10 руб./м2 за услуги дежурных по территории и МОП

Тип вопроса: Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов участников голосования: 17120.94

За: **14929.24** голосов Против: **1105.4** голосов Воздержался: **1086.3** голосов

Решение принято

[Посмотреть сообщение](#)

[Закрыть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

9

Вопрос:

Утвердить единовременный целевой взнос на начало организации деятельности Товарищества собственников недвижимости в размере 1 000 (одной тысячи) рублей с квартиры и коммерческого помещения на 1 этаже (на приобретение компьютера, принтера, бумаги, оплаты госпошлины за регистрацию юридического лица, изготовление печати Товарищества и другие первичные расходы).

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

17083.22

За: **15199.63 голосов**

Против: **1389.49 голосов**

Воздержался: **494.1 голосов**

Решение принято

[Посмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса: 10

Вопрос: Избрать ревизионную комиссию ТСН «Поколение» в составе:
Молочков Илья Витальевич, собственник квартиры №11
Яценко Кирилл Евгеньевич, собственник квартиры №78
Костюхина Яна Викторовна, собственник квартиры №195
Бурбеев Илья Владимирович, собственник квартиры №210
Кузьмина Дарья Владимировна, собственник квартиры №299
Юдичев Иван Юрьевич, собственник квартиры №300
Солдатов Сергей Сергеевич, собственник квартиры №305
Вьюгова Ирина Владимировна, собственник коммерческого помещения №7

Тип вопроса: Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов участников голосования: 17035.84

За: **15933.94 голосов** Против: **598.8 голосов** Воздержался: **503.1 голосов**

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)



Просмотр вопроса повестки

Номер вопроса:

11

Вопрос:

Определить ТСН «Поколение» (вместо ООО «УК Август ЖКХ» (ИНН 5045055143)) в качестве лица, уполномоченного на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением средств (субсидии) из бюджета Москвы для софинансирования расходов на установку ограждающих устройств придомовой территории в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.09.2015 г. №632-ПП

Тип вопроса:

Другие вопросы, отнесенные к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Итоги голосования

Общее количество голосов
участников голосования:

17125.44

За: **16227.94** голосов

Против: **668** голосов

Воздержался: 229.5 голосов

Решение принято

[Просмотреть сообщение](#)

[Закреть](#)